

Eladó Téglalakás, 81 m², Szolnok

63 000 000 Ft (~156 227 €)



Adatlap sorszáma: #697200434

Szobák: 3

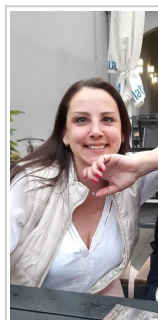
Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2020

Felújítás éve: 2024

Az Ön kapcsolattartója:



Deák Andrea

+36 70 703-1213

deak.andrea@arkadia-ingatlan.hu

Eladó Szolnokon, a Dr.Sebestény Gyula úton egy kiváló adottságokkal rendelkező magASFöldszinti lakás. Az ingatlan 81 nm plusz 8 nm terasz: tágas nappali, két háló, nyitott konyha, fürdőszoba káddal és zuhanykabinnal, 2 wc, előtér, kamra. A lakás nagyon világos, a hatalmas, alumíniumredőnyökkel felszerelt ablakok és a kitűnő tájolás miatt. Minden ablak a ház kiépített, elkerített, parkosított belső udvarára néz, melyet a lakók közösen használnak sütögetésre, pihenésre és játszótérre. A beépített terasz télen sokat visszafog a rezsiből, nyáron viszont szellős, árnyékos helyszíne a reggeli kávézásoknak, műfűvel borított virágos paradicsom. A nappaliban vadonatúj, távirányítós médiafal került kialakításra, led világításokkal, látványkandallóval, tovább fokozva a lakás varázslatos hangulatát. A fűtés házközponti, lapradiátorokkal (egyedileg szabályozható) illetve egy hűtő-fűtő klímával biztosított. A konyhabútor teljesen gépesített, eredeti fából készült, egyedi gyártású. Az ingatlan bútorozva eladó elsősorban, számos beépített szekrénnel és az 1 éve idevásárolt, ebbe a miliőbe illő minőségi bútorokkal, kristály lámpákkal, függönyökkel. A rezsiként különösen kedvező, téli hónapokban a közös költséggel együtt 40-45ezer Ft, mindkét oldalról körbefűtött a tér, alatta hőközpont. A szigetelt társasház 2000-ben épült téglából, a lakóközösség kellemes, a parkolás ingyenes a ház mellett, de garázs is bérelhető a környéken.