

# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 704 m<sup>2</sup> telek, Mátraderecske

## 21 900 000 Ft ( ~54 653 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#697200394
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Vakolatlan
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szántai Ildikó**  
Irodavezető

+36 30 194-1164  
szantai.ildiko@arkadia-ingatlan.hu

### Költözzön a Mátra közelébe egy csodás településre!

Eladásra kínálunk **Mátraderecskén az Arany János utcában** egy felújítás alatt álló, vályog falazatú családi házat!

Az ingatlan külső felújítása, rendbetétele még várat magára, a tulajdonosok elsődlegesen a belső felújításokra helyeztek ÓRIÁSI HANGSÚLYT!!!! Szuper ötletekkel, minőségi anyagokkal történik a felújítás!

A nyitott gang a szabadság érzését kelti. Itt a nyári napokat gyönyörű balkon virágokkal, muskátlikkal lehet még otthonosabbá tudja tenni.

### Mik ezek a belső felújítások:

- központifűtés kialakítása radiátoros megoldással ami által a fűtőcsövek a padló alatt futnak
- minden szobához fürdőszoba lett kialakítva
- nyílászáró csere alatt minden ablak és ajtó beleértve a bejárati ajtó is
- víz -villany átvezetékelve
- a házban Telekom-os internet lett bekötötve
- szennyvíz elvezetés is új