

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 2 150 m<sup>2</sup> telek, Újszász

**22 000 000 Ft** ( ~53 370 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#697200387
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Újszászon az Akácfa utcában kedvelt helyen eladó családi ház!!!

Újszászon eladásra kínálok az Akácfa utcában egy felújított parasztházat.

Az ingatlan 90 m<sup>2</sup>-es alapterületen:

-előtér- konyha- tágas ebédlő

-2 külön bejárattú szoba

- fürdőszoba WC-vel

A fürdőszobában tusoló és kád is van, tágas helyiség ami egyszerű és szép.

-A főépülethez 50m<sup>2</sup>-es hozzáépített rész még befejezésre vár, nappalinak vagy bármi kialakítható.

Fűtése gázkonvektor és kandalló.

Felújításkor a villanyhálózat is ki lett cserélve, valamint a vízvezetékek.

Nyílászárók Új fehér műanyag redőnyvel szúnyoghálósval ellátva.

Burkolatok járólappal és laminált padló.

Tágas jó elosztású az ingatlan, bármilyen korosztály számára!

Rendezett központi helyen van, aszfaltos utcák. Közel bármelyik üzlet vagy szolgáltatás iskola, óvoda, bölcsőde...stb.

Sarkon buszmegálló egy percre, a Vasútállomás sincs messze, kiváló tömegközlekedés, az ország bármelyik részére.

Irodánk díjmentes hitel ügyintézését tud biztosítani az ügyfelek számára!

Ha felkeltette érdeklődését kérem hívjon bizalommal!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Andrea**  
+36 20 292-6748  
toth.andrea@arkadia-ingatlan.hu