

Eladó Sorház, 96 m², 20 m² telek, Szolnok

52 900 000 Ft (~127 759 €)

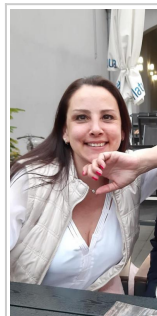


Adatlap sorszáma: #697200379

Szobák: 4

Belső állapot: Kiváló

Az Ön kapcsolattartója:



Deák Andrea
+36 70 703-1213
deak.andrea@arkadia-ingatlan.hu

Eladó Szolnok belvárosában egy sorházi lakás a Sarló út 20 szám alatt saját előkerttel. Az ingatlan számos hasznosítási lehetőséget nyújt, ezért igazi kuriózum. Jelenleg két lakás lett kialakítva, egy földszinti garzon és egy emeleti, belső kétszintes lakás külön bejárattal.

OPCIÓK:

1. Generációk együttélése. Lent idős szülő vagy nagykorú gyermek, fent a család.
2. Hitelre megvásárolni és az egyik lakást bérbe adni, amiből törlesztődik a hitel.
3. Faláttöréssel egy ingatlant csinálni a kettőből és így egy 96 nm-es belvárosi háza lesz.(4 szoba, két konyha, 3 fürdő)
4. A garzont külön helyrajzi számra tenni és eladni az egyiket, de marad olcsóbban egy szuper helyen lévő lakása.

Az alsó szint: nappali, előtér, fürdő zuhanykabinnal+wc, konyha-étkező. A teljesen felújított alsó rész 34 nm, előkerttel. A zárt lakóparkba elektromos kapun át jutunk be, parkolni a saját házunk elé lehet. Van lehetőség egy mobil tároló elhelyezésére is a hátsó udvarban.

Felső szint: A ház oldalában lévő külső lépcsőn jutunk egy hatalmas teraszra, innen van a bejárat. Alul egy fürdő zuhanyval, egy előtér, egy konyha és egy nagy szoba található. A belső lépcsőn feljutva pedig két szoba és egy fürdőszoba