

# Eladó Családi ház, 145 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Újszász

**38 500 000 Ft** ( ~93 960 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#697200218
<b>Szobák:</b>	3 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

**Rendkívüli lehetőség! Ha a vételár felét kifizeted egy összegben a másik felét fizess részletben!! HITEL NÉLKÜL 2 év alatt kifizethető!!!**

Eledásra kínálok Újszász központjában egy téglából építészeti, 2+1 szobás hatalmas konyha-ebédlő és nappali részzel kialakított családi házat.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű és tökéletesen felújított, ritka nagy terekkel rendelkező családi ház.

1994-ben épült, alapterülete 145 m<sup>2</sup>, a legkiválóbb mesteremberek végezték a felújítást, minőségi burkolatokkal és nyílászárókkal.

Felújításkor:

- Villany,- víz,- gáz vezetékek teljes cseréje,
- Burkolatok nagy méretű járólapok és laminált parketta,
- Kő falburkolat az előtérben is, amely jól látható a képeken,
- Fürdőszoba elegáns burkolat és csempék, sarokkáddal illetve kényelmes zuhannyal, különböző hangulatos világításokkal van gazdagítva,
- Minden helyiségben fontos a megfelelő világítás, hogy illeszkedjen a bútor stílusához,erről gondoskodnak a megfelelően kiválasztott mennyezeti illetve fali lámpák,
- Nappali stílusához tökéletesen illik a ízléses kristály függőlámpa,
- Új nyílászárók műanyag és fa, alumínium redőnyvel és szúnyoghálóval felszerelve.

Fűtése:

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Tóth Andrea**  
+36 20 292-6748  
toth.andrea@arkadia-ingatlan.hu