

# Eladó Családi ház, 180 m<sup>2</sup>, 880 m<sup>2</sup> telek, Újszász

**39 700 000 Ft** ( ~98 983 € )



**Adatlap sorszáma:** #697200112

**Szobák:** 2 + 2

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1984

**Felújítás éve:** 2020

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## Újszász központjában, jó állapotú családi ház eladó!

Újszászon eladásra kínálunk egy felújított két szintes családi házat, amely központi elhelyezkedésű.

Kiváló helyen, gyalog pár percre az üzletek, bölcsőde, óvoda, iskolák és egyéb szolgáltatások megtalálhatóak.

Az ingatlan 1984-ben épült, téglá épület, 800 m<sup>2</sup>-es telekkel.

Felújításkor a vezetékek, és burkolatok újultak meg, minden helyiségben. A közlekedő, konyha, és fürdőszobákban kőburkolat, a szobák laminált illetve parketta.

Szigetelés: Hő-stopp homlokzati szigetelés.

Elektromos hálózat: 380 Volt, ipari áram.

Az ingatlan két szintes, duplán összkomfortos.

Elosztása: alsó szinten, közlekedőből nyíló

- Tágas nappali-hálószoba,
- fürdőszoba, WC
- konyha-ebédlő,
- kamra.

Felső szint: közlekedőből nyíló külön bejáratú szobák,

- fürdőszoba, WC.

Az ingatlan 4 szobás.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Andrea**

+36 20 292-6748

toth.andrea@arkadia-ingatlan.hu