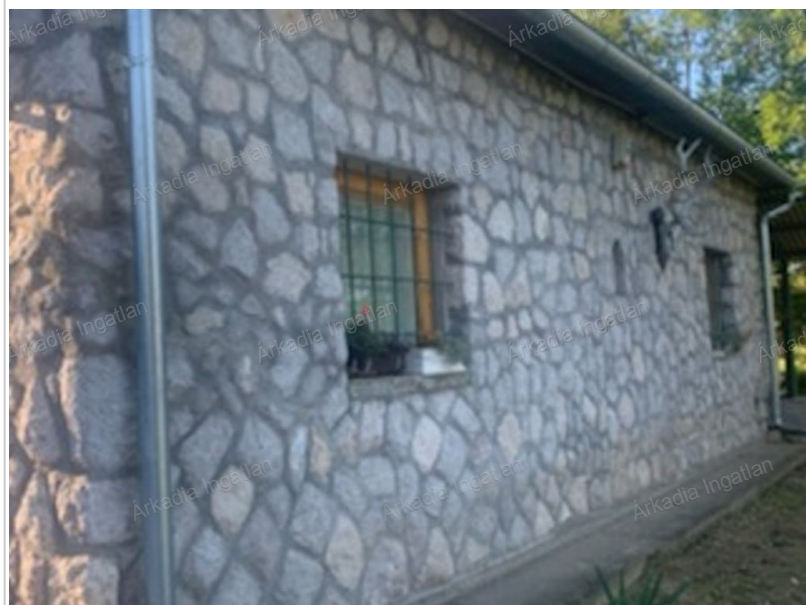


# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 2 790 m<sup>2</sup> telek, Lippó

**250 000 €** ( ~101 217 499 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#697200027
<b>Szobák:</b>	2
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kontor Péter**  
+36 30 606-4798  
kontor.peter@arkadia-ingatlan.hu

Megvásárolható egy 160 négyzetméteres ház, a jellegzetes dél – baranyai faluban, Lippón. Közel a déli országhatárhoz, a Dunához, amely keletről határolja a települést, nyugat felől pedig a Szársomlyó 442 méter magas csúcsa.

A 20 évvel ezelőtt, minőségi anyagokból megépített házban 2 hálószoba, konyha, nappali, fürdőszoba található. A szobákat fapadló, a többi helyiséget járólappal borítja.

A ház falai faborításúak, mely otthonos, kellemes hangulatot ad az ingatlannak.

A főfalak betonból, a válaszfalak téglából épültek

A házhoz tartozó 2790 négyzetméteres kertben nagyon pihentető elüldögélni, sok lehetőség van a különböző kerti elfoglaltságra.

A szép környéken öröm kirándulni, de az Adriai tenger is elérhető 3,5 óra autózással.

A ház kitűnő befektetés is, mivel kedvelt helye ez a környék a túrázóknak, kialakítható benne, szállás, pihenő ház stb.

Irány ár : 250 000 euro